



Kunnskapsdepartementet

# Boligmøtet 2016

Kunnskapsdepartementet

15. mars 2016 - Avdelingsdirektør Arne Lunde



# Tett på ? Et landskap i endring

- Fra 21 til 17 studentsamskipnader
- ✓ **Høgskolen i Bergen, Høgskolen Stord/Haugesund og Høgskulen i Sogn og Fjordane.** Alle de tre høyskolenes styrer har vedtak på at de går inn for fusjonssamtaler. I juni skal endelig vedtak om fusjon behandles i de respektive styrene.
- ✓ **Universitetet i Bergen og Kunst- og designhøgskolen i Bergen** er i fusjonssamtaler om hvordan KHiB og Griegakademiet kan organiseres som et kunstnerisk fakultet ved UiB.

# Flere fusjoner?

- ✓ **Høgskolen i Lillehammer og Høgskolen i Hedmark ?**
- ✓ **Høgskolen i Volda og Høgskolen i Molde ?**
  
- ✓ Endringer innenfor samme studentsamskipnad for eksempel utredning av kunstinstitusjonene i Oslo (AHO, KhiO og NMH)

# Den enkelte institusjon - flere campus

- Være tett på institusjonens planer
- Bruke hverandres kompetanse
- Husbanken

# Dekomponering

- Avskrivningers betydning for virksomheten
- Lover, regler og standarder
- Avskrivningsprinsipper

# Avskrivninger betydning for virksomheten

Avskrivninger innvirker i hovedsak på tre ulike områder for en virksomhet:

- 1) Virksomhetens resultat
- 2) Virksomhetens balanse
- 3) Fastsettelse av leiebeløp

Skatteposisjonering

# Lover, regler og standarder

- EU (IFRS)
- SRS 17
- Regnskapsloven
- Skatteloven
- NS 3454, livssyklus kostnader

# Avskrivningsprinsipper og modeller

Prinsippet om at avskrivninger i størst mulig grad skal reflektere reell verdiutvikling

Avskrivningsmodeller: lineær avskrivning, saldoavskrivning og annuitetsavskrivning

Levetid: Teknisk levetid, funksjonell levetid, estetisk levetid, økonomisk levetid

- *Erfaring viser at for enkelte bygningsdeler vil det som oftest være den funksjonelle eller estetiske levetiden som inntreffer først.*





Kunnskapsdepartementet

